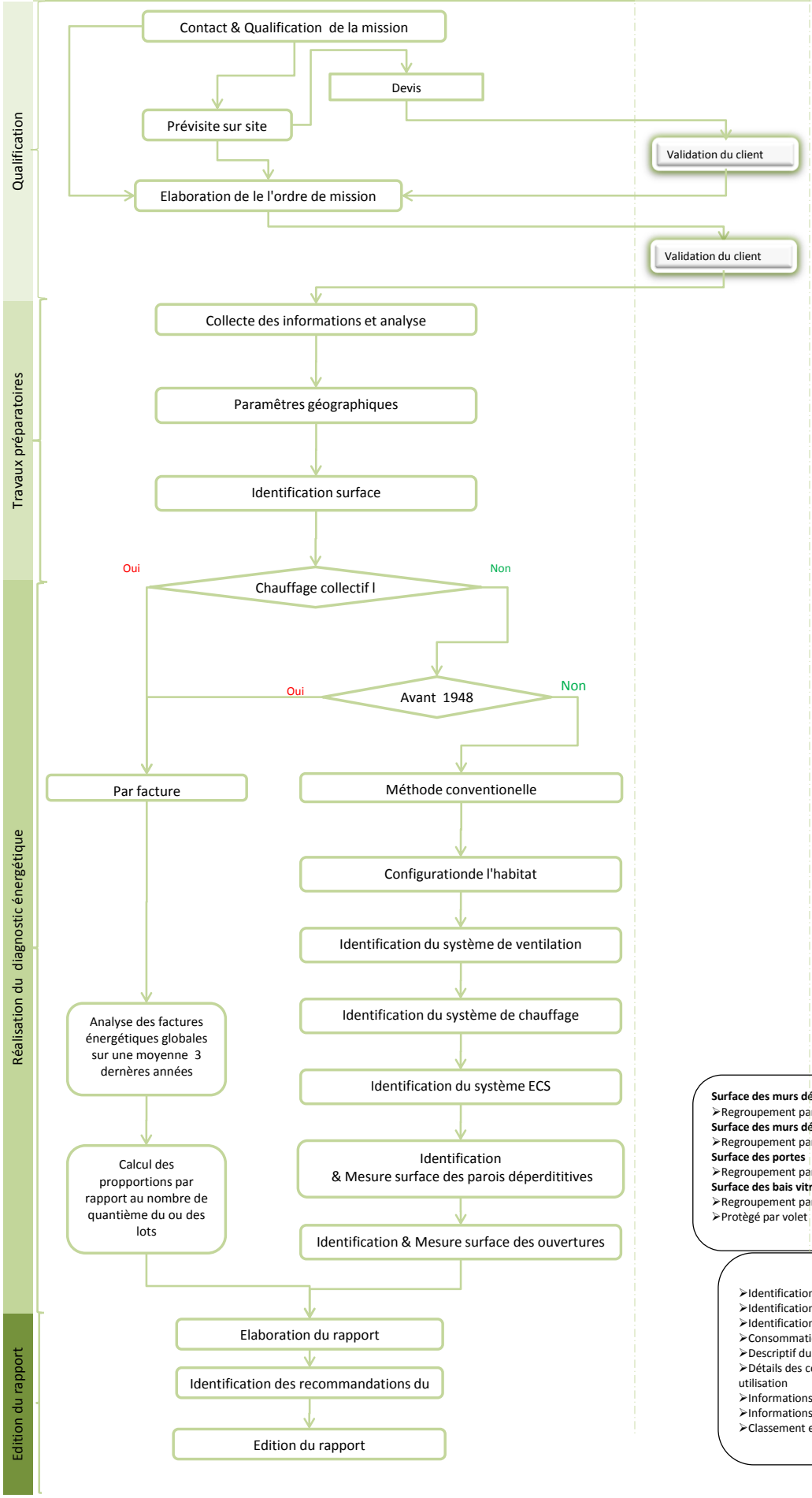
Processus Performance Energétique

Opérateur de repèrage	Donneur d'ordre	Observation



Qualification
- Nature de la mission
- Type de bien
- Délai de réalisation
- Prévisite

Ordre de mission
- Identification du bien
- Identification du client
- Identification de la mission
- Les conditions générales de prestation
- Les locaux concernés par la mission
- Les obligations du proprétaire
- Accessibilité de locaux

Travaux préparatoires
- Les documents existants
- Les plans existants
- ·Le règlement de copropriété & points particuliers de l'immeuble
- Les conditions d'accessibilité
- Cartographie détaillée du site
- Le planning d'intervention
- Les contributeurs éventuels
- Autres documents utiles

Identification méthode de calcul
selon chauffage collectif ou
- Chauffage individuel pour logement après 1948 => Méthode Conventionnel
- Chauffage collectif ou individule avant 1948 => Méthode par Analyse des factures de chauffage sur une moyenne des 3 dernières années et rapportée au nombre de quantième du ou des lots

Configuration de l'habitat :
- Maison individuelle
- Logement immeuble collectif avec positionnement dans l'immeuble

Système de ventilation :
- Naturelle / Double flux /Simple flux
- Simple flux & Simple flux autorèglable

Système de chauffage et ECS :
- Electrique et nature
- PAC : Type Air / Eau , Eau/ Eau .....
- Chaudière : type d'énergie , année de mise en service ,
- Chauffage d 'appoint : solaire , cheminée

Surface des murs déperditifs froids
- Regroupement par nature des matériaux et isolant s

Surface des murs déperditifs sur local non chauffé
- Regroupement par nature des matériaux et isolants

Surface des portes
- Regroupement par nature des matériaux et nature déperdition

Surface des bais vitrées
- Regroupement par type de structure & type de vitrage
- Protègé par volet

Contenu du rapport
- Identification du bien
- Identification du client
- Identification de l'opérateur
- Consommations annuelles par énergie
- Descriptif du logement et de ses équipements
- Détails des consommations par type d'énergie et utilisation
- Informations sur la finalité du DPE
- Informations bon usage
- Classement en énergie et GES